

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000550 от 22.03.2021

Реконструкция комплекса зданий жилого, административного и социально-бытового назначения по адресу: г. Пермь, ул. Пермская, 33

Дата первичного размещения: 09.07.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кортекс |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Кортекс |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 119180 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: переулок |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: 3-й Голутвинский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 6 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(800)737-77-59 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ao.kortex@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.dommoskva.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(499)426-08-07 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Кузнецов |
| | 1.5.2 | Имя: Геннадий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Кортекс |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7706772604 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Кортекс |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7706772604 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746269640 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 11.04.2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Трейдinговая компания Клевер" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7729432650 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 60 % |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Семушина |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайловна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 20 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-268-219 38 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310342943 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кузнецов |
| | 3.3.2 | Имя: Геннадий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 20 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-256-678 08 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772000840053 |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Семушина |
| | 3.4.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайловна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-268-219 38 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310342943 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Акционер АО "Кортекс" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Семушина |
| | 3.4.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайловна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-268-219 38 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590310342943 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "Трейдinговая компания Клевер" |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кузнецов |
| | 3.4.2 | Имя: Геннадий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-256-678 08 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772000840053 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Акционер АО "Кортекс" |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кузнецов |
| | 3.4.2 | Имя: Геннадий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-256-678 08 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772000840053 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "Трейдinговая компания Клевер" |

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Трейдинговая компания Клевер |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7729432650 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037729029986 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -176,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 632,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 902,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |

| | | |
|-----------------------------------|-------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным частями 1.1 и 2 ст. 3 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ от 30.12.2004 года № 214-ФЗ. Функции технического заказчика строительства комплекса выполняет ООО "Кирова Хауз", ИНН 5905276036, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-082-59-0373-59-280416 от 28.04.2016 года выдано Саморегулируемой организацией Союз строителей "Западуралстрой", договор на выполнение функций технического заказчика № 01/13 от 24.06.2013 года. Дополнительная информация: 1 к подразделу 3.1 - основной государственный регистрационный номер 1037729029986; 2 к подразделу 3.3 - идентификационный номер налогоплательщика 590310342943, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования 060-268-219 38; 3) к подразделу 3.3(2 - идентификационный номер налогоплательщика 772000840053, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования 010-256-678 08; 4 к подразделу 3.5.1 - идентификационный номер налогоплательщика 772000840053, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования 010-256-678 08, гражданство - РФ |
|-----------------------------------|-------|---|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Реконструкция комплекса зданий жилого, административного и социально-бытового назначения по адресу: г. Пермь, ул. Пермская, 33 имеет 2 пусковых комплекса |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Пермская |
| | 9.2.10 | Дом: 33 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 18 136 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Пермская |
| | 9.2.10 | Дом: 33 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13 668,88 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 425,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 521,59 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 947,29 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 508,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 404,54 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 913,04 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гео-комплекс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Пермский геологический центр" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902175128 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Инвента" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904258235 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт Пермский Промстройпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904224155 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая архитектурно-конструкторская мастерская "Проект Пермь" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902115915 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Константа" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902114975 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Белдэкс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902144923 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Меньшикова |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анна |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анатольевна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590413380122 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УралВентКомплект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906141916 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НПЦ Алгоритмы безопасности" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714791470 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Пермское местное отделение Пермского краевого отделения Общероссийской общественной организации "Всероссийское добровольное пожарное общество" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904230159 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Терм" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903074838 |
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Атлант" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902872633 |
| 10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Савченков |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Сергей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590301973389 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.01.2006 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58/6.05-1.06. |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной вневедомственной экспертизы Пермского края |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-0038-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-0038-16-01 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-0005-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-032517-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Многофункциональный комплекс Москва с клубным домом |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй-Сити" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904237115 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-4-2010/7 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 17.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.01.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15/22 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410086:488 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 849,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 37 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: По дизайн проекту |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По дизайн проекту |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: По дизайн проекту |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На земле и на стилобатной части комплекса предусмотрена посадка деревьев и кустарников, позволяющих отделить придомовую территорию от окружающей застройки, устройство газонов из многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с регламентом |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ МУП НО "Горсвет" от 25.01.2013 г. № 5385 на проектирование наружного освещения, срок действия - 2 года, продлены письмами от 12.05.2015 года № 1061, от 21.04.2017 года № 449 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: По дизайн проекту |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 46 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Территориальная генерирующая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904119383 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3854/т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2013/07-024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2015 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 657 061,76 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2013/07-024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2015 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 050 240,72 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания "Урала" филиал "Пермэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00285 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 715 524,30 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 42 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 47 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 33 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 541 | Квартира | 4 | 5 | 94.90 | 3 | 61.60 | 3.27 |
| 542 | Квартира | 4 | 5 | 111.90 | 3 | 58.10 | 3.27 |
| 543 | Квартира | 4 | 5 | 119.70 | 3 | 76.30 | 3.27 |
| 544 | Квартира | 4 | 5 | 54.90 | 2 | 33.50 | 3.27 |
| 545 | Квартира | 4 | 5 | 110.90 | 3 | 64.20 | 3.27 |
| 546 | Квартира | 4 | 5 | 87.60 | 2 | 45.60 | 3.27 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 547 | Квартира | 4 | 5 | 110.10 | 2 | 41.00 | 3.27 |
| 551 | Квартира | 5 | 5 | 94.90 | 3 | 61.60 | 3.27 |
| 552 | Квартира | 5 | 5 | 57.60 | 2 | 36.20 | 3.27 |
| 553 | Квартира | 5 | 5 | 54.00 | 2 | 38.20 | 3.27 |
| 554 | Квартира | 5 | 5 | 65.00 | 2 | 33.50 | 3.27 |
| 555 | Квартира | 5 | 5 | 54.30 | 2 | 34.20 | 3.27 |
| 556 | Квартира | 5 | 5 | 54.90 | 2 | 33.50 | 3.27 |
| 557 | Квартира | 5 | 5 | 111.00 | 3 | 64.20 | 3.27 |
| 558 | Квартира | 5 | 5 | 87.80 | 2 | 45.80 | 3.27 |
| 559 | Квартира | 5 | 5 | 110.10 | 2 | 41.00 | 3.27 |
| 561 | Квартира | 6 | 5 | 95.00 | 3 | 61.60 | 3.27 |
| 562 | Квартира | 6 | 5 | 57.60 | 2 | 36.20 | 3.27 |
| 563 | Квартира | 6 | 5 | 54.00 | 2 | 38.20 | 3.27 |
| 564 | Квартира | 6 | 5 | 65.00 | 2 | 38.60 | 3.27 |
| 565 | Квартира | 6 | 5 | 54.30 | 2 | 34.20 | 3.27 |
| 566 | Квартира | 6 | 5 | 54.90 | 2 | 33.50 | 3.27 |
| 567 | Квартира | 6 | 5 | 110.90 | 3 | 64.20 | 3.27 |
| 568 | Квартира | 6 | 5 | 87.50 | 2 | 45.80 | 3.27 |
| 569 | Квартира | 6 | 5 | 109.40 | 2 | 41.00 | 3.27 |
| 571 | Квартира | 7 | 5 | 97.20 | 3 | 61.60 | 3.27 |
| 572 | Квартира | 7 | 5 | 51.70 | 2 | 33.20 | 3.27 |
| 573 | Квартира | 7 | 5 | 112.20 | 3 | 55.00 | 3.27 |
| 574 | Квартира | 7 | 5 | 82.30 | 2 | 45.80 | 3.27 |
| 575 | Квартира | 7 | 5 | 109.40 | 2 | 41.00 | 3.27 |
| 581 | Квартира | 8 | 5 | 97.20 | 3 | 61.60 | 3.27 |
| 582 | Квартира | 8 | 5 | 51.70 | 2 | 33.20 | 3.27 |
| 583 | Квартира | 8 | 5 | 46.90 | 1 | 22.50 | 3.27 |
| 584 | Квартира | 8 | 5 | 64.90 | 1 | 33.90 | 3.27 |
| 585 | Квартира | 8 | 5 | 82.30 | 2 | 45.80 | 3.27 |
| 586 | Квартира | 8 | 5 | 109.40 | 2 | 41.00 | 3.27 |
| 591 | Квартира | 9 | 5 | 97.20 | 3 | 61.60 | 3.27 |
| 592 | Квартира | 9 | 5 | 51.70 | 2 | 33.20 | 3.27 |
| 593 | Квартира | 9 | 5 | 46.80 | 1 | 22.50 | 3.27 |
| 594 | Квартира | 9 | 5 | 64.90 | 1 | 33.80 | 3.27 |
| 595 | Квартира | 9 | 5 | 82.30 | 2 | 45.80 | 3.27 |
| 596 | Квартира | 9 | 5 | 109.40 | 2 | 41.00 | 3.27 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | А 2 | 159.00 | Автомойка на 1 пост(пом. 021) | 92.10 | 3.37 |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|-----|---------|---------------------------------------|--------|------|
| | | | | | Коридор(пом. 006) | 11.90 | |
| | | | | | Уборная(пом. 007) | 3.50 | |
| | | | | | Раздевалка(пом. 008) | 13.20 | |
| | | | | | Техническое помещение(пом. 060) | 38.30 | |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | В 1 | 247.00 | Офисное помещение(пом. 101) | 11.90 | 3.00 |
| | | | | | Офисное помещение(пом.102) | 12.60 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 103) | 52.10 | |
| | | | | | Уборная(пом. 104) | 3.00 | |
| | | | | | Уборная (пом. 105) | 2.90 | |
| | | | | | Коридор (пом 106) | 5.80 | |
| | | | | | Служебное помещение(пом. 107) | 2.10 | |
| | | | | | Служебное помещение(пом. 108) | 1.70 | |
| | | | | | Лестничная клетка(пом. 109) | 12.20 | |
| | | | | | Комната приема пищи(пом. 134) | 13.40 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 1001) | 13.70 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 1002) | 13.10 | |
| | | | | | Офисное помещение (пом. 1003) | 38.80 | |
| | | | | | Служебное помещение(пом. 1004) | 1.90 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 1006) | 16.10 | |
| | | | | | Тамбур(пом. 1007) | 1.50 | |
| | | | | | Комната отдыха(пом. 1008) | 20.30 | |
| | | | | | Лестничная клетка(пом. 1005) | 23.90 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | Б 4 | 3317.20 | Венткамера ФЦ(пом. 131) | 143.40 | 3.50 |
| | | | | | Тех. помещение ФЦ(пом. 132) | 28.50 | |
| | | | | | Тех. помещение ФЦ(пом. 133) | 118.80 | |
| | | | | | Тамбур ФЦ(пом. 136) | 1.90 | |
| | | | | | Лестничная клетка ФЦ(пом. 137) | 5.40 | |
| | | | | | Лестничная клетка ФЦ(пом. 1075) | 19.60 | |
| | | | | | Зона безопасности МГН(пом. 1076) | 13.40 | |
| | | | | | Комната отдыха ФЦ(пом. 1077) | 14.00 | |
| | | | | | Душевая ФЦ(пом. 1078) | 2.80 | |
| | | | | | Офис ФЦ(пом. 1079) | 14.90 | |
| | | | | | Душевая ФЦ(пом. 1080) | 2.10 | |
| | | | | | Офис ФЦ(пом.1081) | 15.30 | |
| | | | | | Офис ФЦ(пом. 1082) | 41.70 | |
| | | | | | Инвентарная ФЦ(пом. 1083) | 21.60 | |
| | | | | | Большой зал ФЦ(пом. 1084) | 171.70 | |
| | | | | | Детская игровая ФЦ(пом. 1085) | 56.00 | |
| | | | | | Пом. досуг. занятий ФЦ(пом. 1086) | 28.80 | |
| | | | | | Уборная для посетителей ФЦ(пом. 1087) | 2.80 | |
| | | | | | Уборная для посетителей ФЦ(пом. 1088) | 3.20 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--------|--|
| | | | | Коридор ФЦ(пом. 1089) | 13.70 | |
| | | | | Коридор ФЦ(пом. 1090) | 86.40 | |
| | | | | Служеб. помещение ФЦ(пом. 1091) | 25.30 | |
| | | | | Касса ФЦ(пом. 1092) | 4.80 | |
| | | | | Касса ФЦ(пом. 1093) | 3.40 | |
| | | | | Ветибюль ФЦ(пом. 1094) | 115.00 | |
| | | | | Гардероб ФЦ(пом. 1095) | 19.30 | |
| | | | | Ресепшин ФЦ(пом. 1096) | 8.70 | |
| | | | | ПУИ ФЦ(пом. 1097) | 2.80 | |
| | | | | Кабина МГН ФЦ(пом. 1098) | 5.10 | |
| | | | | Уборная ФЦ(пом. 1099) | 2.40 | |
| | | | | Уборная ФЦ(пом. 1100) | 3.30 | |
| | | | | Служеб. помещение ФЦ(пом. 1101) | 2.80 | |
| | | | | Уборная для персонала ФЦ(пом. 1102) | 4.10 | |
| | | | | Коридор ФЦ(пом. 1103) | 4.20 | |
| | | | | Подсобное моещениебуфета ФЦ(пом. 1104) | 7.70 | |
| | | | | Раздаточная буфета ФЦ(пом. 1105) | 9.30 | |
| | | | | Комната дежурного тренера и дежурной медсестры ФЦ(пом. 1106) | 7.70 | |
| | | | | Зал с бассейном для оздоровительного плавания с зонами душевых ФЦ(пом. 1108) | 428.40 | |
| | | | | Раздевальная ФЦ(пом. 1109) | 129.70 | |
| | | | | Кабина МГН ФЦ(пом. 1110) | 5.40 | |
| | | | | Душевая ФЦ(пом. 1111) | 4.90 | |
| | | | | Кабина МГН ФЦ(пом. 1113) | 5.30 | |
| | | | | Уборная для посетителей ФЦ(пом. 1114) | 2.80 | |
| | | | | Раздевальная ФЦ(пом. 1115) | 38.40 | |
| | | | | Раздевальная ФЦ(пом. 1116) | 123.50 | |
| | | | | Уборная для посетителей ФЦ(пом. 1117) | 3.10 | |
| | | | | Кабина МГН ФЦ(пом. 1118) | 5.20 | |
| | | | | Камера сух. жара ФЦ(пом. 1119) | 11.50 | |
| | | | | Камера сух. жара ФЦ(пом. 1120) | 11.50 | |
| | | | | Восточная баня ФЦ(пом. 1123) | 16.80 | |
| | | | | Лаборатория ФЦ(пом. 1124) | 8.00 | |
| | | | | Уборная для персонала ФЦ(пом. 1125) | 2.90 | |
| | | | | Коридор ФЦ(пом. 1126) | 11.60 | |
| | | | | ПУИ ФЦ(пом. 1127) | 3.00 | |
| | | | | Душевая ФЦ(пом. 1128) | 1.70 | |
| | | | | Служеб. помещение ФЦ(пом. 1129) | 5.60 | |
| | | | | ПУИ ФЦ(пом. 1130) | 2.50 | |
| | | | | Коридор ФЦ(пом. 1131) | 80.10 | |
| | | | | ПУИ ФЦ (пом. 1132) | 6.50 | |
| | | | | Уборная для персонала ФЦ(пом. 1133) | 3.10 | |
| | | | | Уборная для персонала ФЦ(пом. 1134) | 6.50 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|-----|--------|------------------------------------|--------|------|
| | | | | | Гимнастический зал ФЦ(пом. 2001) | 139.30 | |
| | | | | | Венткамера ФЦ(пом. 2003) | 18.10 | |
| | | | | | Малый зал ФЦ(пом. 2004) | 125.40 | |
| | | | | | Венткамера ФЦ(пом. 2006) | 13.30 | |
| | | | | | Зал единоборств ФЦ(пом. 2007) | 117.00 | |
| | | | | | Тренажерный зал ФЦ(пом. 2008) | 730.60 | |
| | | | | | Тренажерный зал ФЦ(пом. 2009) | 57.80 | |
| | | | | | Кабина МГН ФЦ(пом. 2010) | 5.30 | |
| | | | | | Уборная ФЦ(пом. 2011) | 4.00 | |
| | | | | | Уборная ФЦ(пом. 2012) | 3.20 | |
| | | | | | Уборная ФЦ(пом. 2013) | 3.60 | |
| | | | | | Уборная ФЦ(пом. 2014) | 3.60 | |
| | | | | | ПУИ ФЦ (пом. 2015) | 3.70 | |
| | | | | | Тренерская ФЦ(пом. 2016) | 13.20 | |
| | | | | | Тренерская ФЦ(пом. 2017) | 13.10 | |
| | | | | | Инвентарная ФЦ (пом. 2019) | 31.50 | |
| | | | | | Инвентарная ФЦ(пом. 2020) | 18.40 | |
| | | | | | Венткамера ФЦ (пом. 2021) | 46.80 | |
| | | | | | Лестничная клетка 8 ФЦ(пом. 2054) | 19.40 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | Б 4 | 430.20 | Тамбур (пом. 1018) | 1.70 | 4.61 |
| | | | | | Обеденный зал(пом. 1029) | 211.60 | |
| | | | | | Вестибюль(пом. 1030) | 21.60 | |
| | | | | | Кабина МГН(пом. 1032) | 5.20 | |
| | | | | | Доготовочная(пом. 1033) | 29.80 | |
| | | | | | Моечная(пом. 1034) | 10.20 | |
| | | | | | Камера отходов(пом. 1035) | 9.10 | |
| | | | | | Кладовая продуктов(пом. 1036) | 27.60 | |
| | | | | | Коридор(пом. 1037) | 74.50 | |
| | | | | | ПУИ(пом. 1038) | 7.20 | |
| | | | | | Уборная для персонала(пом. 1039) | 3.50 | |
| | | | | | Гардеробная персонала(пом. 1040) | 7.60 | |
| | | | | | Душевая (пом. 1041) | 1.90 | |
| | | | | | Гардероб персонала(пом. 1042) | 11.10 | |
| | | | | | Душевая(пом. 1043) | 1.80 | |
| | | | | | Тамбур (пом. 1044) | 1.80 | |
| | | | | | Уборная для посетителей(пом. 1107) | 4.00 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | Б 4 | 39.40 | Торговое помещение(пом. 1025) | 39.40 | 3.67 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | Б 3 | 140.40 | Торговый зал(пом. 1053) | 121.90 | 4.54 |
| | | | | | Тамбур(пом. 1054) | 5.10 | |
| | | | | | Уборная для персонала(пом. 1055) | 3.60 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|-----|---------|---|--------|------|
| | | | | | Коридор(пом. 1056) | 6.70 | |
| | | | | | Тамбур (пом. 1057) | 3.10 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | Б 2 | 98.50 | Торговый зал(пом. 1058) | 89.60 | 4.54 |
| | | | | | Тамбур(пом. 1059) | 4.10 | |
| | | | | | Уборная для персонала(пом. 1060) | 4.80 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | Б 1 | 72.60 | Торговый зал(пом. 1062) | 61.30 | 4.54 |
| | | | | | Тамбур(пом. 1063) | 6.90 | |
| | | | | | Уборная для персонала(пом. 1061) | 4.40 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | Б 6 | 38.50 | Торговый зал(пом. 1066) | 35.40 | 2.55 |
| | | | | | Уборная(пом. 1139) | 3.10 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | А 1 | 1232.30 | Лестничная клетка(пом. 1064) | 19.40 | 3.27 |
| | | | | | Тамбур (пом. 1065) | 23.60 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 2037) | 67.20 | |
| | | | | | Коридор(пом. 2042) | 94.80 | |
| | | | | | Лифтовый холл(пом. 2043) | 5.70 | |
| | | | | | Уборная МГН(пом. 2045) | 5.80 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря(пом. 2046) | 2.60 | |
| | | | | | Уборная(пом. 2047) | 4.00 | |
| | | | | | Уборная(пом. 2048) | 4.00 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 2049) | 207.30 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 2050) | 90.50 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 2051) | 116.60 | |
| | | | | | Лестничная клетка(пом. 2052) | 18.90 | |
| | | | | | Тамбур(пом. 2053) | 5.00 | |
| | | | | | Техническое помещение(пом. 2055) | 4.30 | |
| | | | | | Коридор(пом. 3063) | 55.30 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3064) | 41.70 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3065) | 51.50 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3066) | 77.40 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3067) | 62.40 | |
| | | | | | Лестничная клетка(пом. 3068) | 19.30 | |
| | | | | | Тамбур(пом. 3069) | 2.70 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3070) | 91.80 | |
| | | | | | Уборная(пом. 3071) | 5.00 | |
| | | | | | Техническое помещение(пом. 3072) | 4.50 | |
| | | | | | Уборная(пом. 3073) | 8.10 | |
| | | | | | Уборная МГН(пом. 3074) | 5.30 | |
| | | | | | Лестничнаяклетка 5на 4 этаже | 19.80 | |
| | | | | | Лестничнаяклетка 5на 5 этаже | 19.80 | |
| | | | | | Лестничнаяклетка 5на 6 этаже | 19.80 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|-----|---------|---|--------|------|
| | | | | | Терраса(пом. 3064/1) | 78.20 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | Б 4 | 2208.90 | Лестничная клетка(пом.1028) | 35.70 | 3.16 |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 2023) | 166.50 | |
| | | | | | Уборная(пом. 2025) | 10.10 | |
| | | | | | Уборная (пом. 2026) | 5.20 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря(пом. 2028) | 5.80 | |
| | | | | | Переговорная(пом. 2029) | 78.30 | |
| | | | | | Переговорная(пом. 2030) | 72.10 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 2032) | 96.60 | |
| | | | | | Лестничная клетка(пом. 2033) | 74.00 | |
| | | | | | Служебное помещение(пом. 2034) | 21.20 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 2035) | 197.90 | |
| | | | | | Комната отдыха(пом. 2039) | 179.30 | |
| | | | | | Коридор(пом. 2040) | 55.20 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3010) | 32.00 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3010/1) | 37.20 | |
| | | | | | Техническое помещение(пом. 3011) | 6.70 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3012) | 39.80 | |
| | | | | | Коридор(пом. 3013) | 60.80 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3018) | 17.30 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3018/1) | 13.30 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3018/2) | 7.90 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3018/3) | 8.60 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3018/4) | 15.80 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3019) | 47.10 | |
| | | | | | Коридор(пом. 3020) | 156.50 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3028) | 85.60 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3029) | 68.40 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3029/1) | 49.70 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3030) | 38.70 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3041) | 66.60 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3041/1) | 61.10 | |
| | | | | | Уборная(пом. 3042) | 10.80 | |
| | | | | | Уборная МГН(пом. 3043) | 3.70 | |
| | | | | | Умывальная(пом. 3044) | 14.70 | |
| | | | | | Умывальная(пом.3044/1) | 11.20 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря(пом. 3045) | 1.70 | |
| | | | | | Уборная (пом. 3046) | 13.90 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3047) | 39.40 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3047/1) | 18.00 | |
| | | | | | Коридор(пом. 3048) | 19.00 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3049) | 40.10 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|-----|-------|---|-------|--|
| | | | | | Лестничная клетка(пом. 3050) | 22.30 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3051) | 55.50 | |
| | | | | | Офисное помещение(пом. 3052) | 87.60 | |
| | | | | | Терраса(пом. 3052/1) | 60.00 | |
| 12 | Машино-место | -1 | Б 5 | 22.32 | Машиноместо 55(семейное) | 22.32 | |
| 13 | Машино-место | -1 | Б 5 | 22.32 | Машиноместо 56(семейное) | 22.32 | |
| 14 | Машино-место | -1 | Б 5 | 19.50 | Машиноместо 57 | 19.50 | |
| 15 | Машино-место | -1 | Б 5 | 16.40 | Машиноместо 58 | 16.40 | |
| 16 | Машино-место | -1 | Б 5 | 16.40 | Машиноместо 59 | 16.40 | |
| 17 | Машино-место | -1 | Б 5 | 20.80 | Машиноместо 60 (с доп. местом хранения) | 16.20 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 4.60 | |
| 18 | Машино-место | -1 | Б 5 | 20.90 | Машиноместо 61 (с доп. местом хранения) | 16.20 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 4.70 | |
| 19 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.25 | Машиноместо 62 | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.25 | Машиноместо 63 | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.25 | Машиноместо 64 | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | Б 5 | 16.50 | Машиноместо 65 (с доп. местом хранения) | 14.10 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 2.40 | |
| 23 | Машино-место | -1 | Б 5 | 14.10 | Машиноместо 66 | 14.10 | |
| 24 | Машино-место | -1 | Б 5 | 20.70 | Машиноместо 67(с доп. местом хранения) | 16.20 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 4.50 | |
| 25 | Машино-место | -1 | Б 5 | 20.60 | Машиноместо 68(с доп. местом хранения) | 16.10 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 4.50 | |
| 26 | Машино-место | -1 | Б 5 | 20.10 | Машиноместо 69(с доп. местом хранения) | 15.70 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 4.40 | |
| 27 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.30 | Машиноместо 70 | 13.30 | |
| 28 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.40 | Машиноместо 71 | 13.40 | |
| 29 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.50 | Машиноместо 72 | 13.50 | |
| 30 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.25 | Машиноместо 73 | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.25 | Машиноместо 74 | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.25 | Машиноместо 75 | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -1 | Б 5 | 16.40 | Машиноместо 76 | 16.40 | |
| 34 | Машино-место | -1 | Б 5 | 19.00 | Машиноместо 77 | 19.00 | |
| 35 | Машино-место | -1 | Б 5 | 14.00 | Машиноместо 78 | 14.00 | |
| 36 | Машино-место | -1 | Б 5 | 14.00 | Машиноместо 79 | 14.00 | |
| 37 | Машино-место | -1 | Б 5 | 14.40 | Машиноместо 80 | 14.40 | |
| 38 | Машино-место | -1 | Б 5 | 14.00 | Машиноместо 81 | 14.00 | |
| 39 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.25 | Машиноместо 82 | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.25 | Машиноместо 83 | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | -1 | Б 5 | 13.25 | Машиноместо 84 | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | -1 | Б 5 | 14.10 | Машиноместо 85 | 14.10 | |
| 43 | Машино-место | -1 | Б 5 | 14.30 | Машиноместо 86 | 14.30 | |
| 44 | Машино-место | -1 | Б 5 | 14.10 | Машиноместо 87 | 14.10 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|-----|------|--------------|------|------|
| 45 | Нежилое помещение | -1 | Б 5 | 4.20 | Кладовая 20к | 4.20 | 3.00 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | Б 5 | 4.50 | Кладовая 21к | 4.50 | 3.00 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | Б 5 | 4.50 | Кладовая 22к | 4.50 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|---|----------------|
| 1 | Технический коридор | Подвал, отм. - 3450, пом. 031 | Доступ в технические помещения здания. Повседневное использование, аварийное, пожарное, служебное (МОП паркинга) | 83.10 |
| 2 | Пандус въезда в подземный паркинг | Подвал, отм. - 3 450, пом. 038 | Обеспечение въезда/выезда автомобилей в паркинг (МОП паркинга) | 122.90 |
| 3. | Проезды и проходы к машиноместам и местам хранения мототранспортных средств | Подвал, отм. - 3 450 | Обеспечение проезда и прохода к машиноместам и местам для хранения мототранспортных средств (МОП паркинга) | 581.22 |
| 4 | Лестничная клетка | Подвал, отм. - 5100, пом. 040 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса) | 15.20 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подвал, отм. - 5100, пом. 041 | Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП комплекса) | 3.80 |
| 6 | Помещение ИТП и насосной ПТ | Подвал, отм. - 5100, пом.045 и 045А | Индивидуальный тепловой пункт, размещение насосной станции систем пожаротушения здания (МОП комплекса) | 96.50 |
| 7 | Коридор служебного пользования | Подвал, отм.-5100/-3450 пом. 046 | Для осуществления связи между помещениями (МОП комплекса) | 92.80 |
| 8 | Помещение пожарного резервуара | Подвал, отм. - 3450, пом. 047,048 | Помещение для размещения пожарного резервуара систем пожаротушения здания (МОП комплекса) | 83.30 |
| 9 | Чилерная | Подвал, отм. - 3450, пом. 049 | Помещение для размещения оборудования системы центрального холодоснабжения здания (МОП комплекса) | 99.80 |
| 10 | Техническое помещение | Подвал, отм. - 3450, пом. 050 | Помещение для технического обслуживания ramпы въезда на автопарковки (МОП комплекса) | 21.20 |
| 11 | Венткамера | Подвал, отм. - 3450, пом. 051 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья) | 49.80 |
| 12 | Помещение уборочного инвентаря | Подвал, отм. - 3450, пом. 052 | Хранение уборочного инвентаря (МОП паркинга) | 10.90 |
| 13 | Венткамера | Подвал, отм. - 3450, пом. 053 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП паркинга) | 24.90 |
| 14 | Помещение уборочного инвентаря | Подвал, отм. - 3450, пом. 054 | Хранение уборочного инвентаря (МОП паркинга) | 12.90 |
| 15 | Лифтовый холл | Подвал, отм. - 3450, пом.055 | Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья) | 4.50 |
| 16 | Тамбур-шлюз | Подвал, отм. - 3450, пом. 056 | Обеспечение противопожарных требований при переходе из разных пожарных отсеков (МОП жилья) | 14.60 |
| 17 | Лестничная клетка | Подвал, отм. - 3450, пом.057 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса) | 16.00 |
| 18 | Тамбур-шлюз | Подвал, отм. - 3450, пом.058 | Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП комплекса) | 3.80 |
| 19 | Лестничная клетка | Подвал, отм., - 3450, пом.059 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП паркинга) | 19.20 |
| 20 | Тамбур | Подвал, отм. - 3450, пом. 061 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в смежные помещения (МОП паркинга) | 7.80 |

| | | | | |
|----|----------------------------|--|---|-------|
| 21 | Узел ввода водопровода | Подвал, отм. - 3450, пом. 062 | Помещения для размещения водомерного узла системы водопровода (МОП комплекса) | 75.10 |
| 22 | Лестничная клетка | Подвал, отм. - 3450, пом.065 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса) | 19.50 |
| 23 | Тамбур-шлюз | Подвал, отм.- 3450, пом.067 | Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП жилья) | 7.00 |
| 24 | Лифтовый холл | Подвал, отм. - 3450, пом.068 | Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья) | 5.80 |
| 25 | Венткамера | Цокольный этаж, пом. 110 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП паркинга) | 33.60 |
| 26 | Венткамера | Цокольный этаж, пом. 124 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса) | 10.80 |
| 27 | Тамбур | Цокольный этаж, пом. 125 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в смежные помещения (МОП комплекса) | 6.90 |
| 28 | Электрощитовая | Цокольный этаж, пом. 126 | Расположение вводных, распределительных устройств для питания потребителей (МОП комплекса) | 44.40 |
| 29 | Помещение ИТП | Цокольный этаж, пом. 127 | Для размещения оборудования теплоснабжения здания (МОП комплекса) | 42.60 |
| 30 | Лестничная клетка | Цокольный этаж, пом. 130 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса) | 14.80 |
| 31 | Лестничная клетка | Первый этаж, пом. 1022 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса) | 10.80 |
| 32 | Лестничная клетка | Первый этаж, пом. 1023 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса) | 13.10 |
| 33 | Тамбур | Первый этаж, пом. 1024 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП комплекса) | 2.50 |
| 34 | Коидор | Первый этаж, пом. 1026 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП комплекса) | 13.00 |
| 35 | Тамбур | Первый этаж, пом 1027 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП комплекса) | 70.40 |
| 36 | Тамбур | Первый этаж, пом. 1031 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП комплекса) | 4.30 |
| 37 | Лестничная клетка | Первый этаж, пом. 1045 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилье) | 15.60 |
| 38 | Вестибюль | Первый этаж, пом. 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1052 | Помещение перед лифтовым холлом и лестничной клеткой пятого подъезда (МОП жилье) | 94.60 |
| 39 | Тамбур | Первый этаж, пом. 1051 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилье) | 4.80 |
| 40 | Тамбур | Первый этаж, пом. 1067 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП паркинга) | 1.60 |
| 41 | Лестничная клетка | Первый этаж, пом. 1068 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП паркинга) | 5.20 |
| 42 | Венткамера | Первый этаж, пом. 1069 | Помещения для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса) | 9.30 |
| 43 | Накопитель бытовых отходов | Первый этаж, пом. 1070 | Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП комплекса) | 10.40 |
| 44 | Служебное помещение | Первый этаж, пом. 1071 | Пмещение для размещения транзитных сетей электроснабжения (МОП комплекса) | 2.80 |
| 45 | Лестничная клетка | Первый этаж, пом. 1072 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса) | 20.50 |
| 46 | Тамбур | Первый этаж, пом. 1073 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП комплекса) | 9.60 |

| | | | | |
|----|---|-----------------------------|---|-------|
| 47 | Лестничная клетка | Первый этаж, пом. 1074 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса) | 14.30 |
| 48 | Помещение уборочного инвентаря | Первый этаж, пом. 1135 | Хранение уборочного инвентаря (МОП жилья) | 3.60 |
| 49 | Коридор | Первый жтаж, пом. 1136 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование, арарийное, служебное (МОП жилья) | 2.80 |
| 50 | Помещение охраны | Первый этаж, пом. 1137 | Помещение для размещения охраны (МОП комплекса) | 35.80 |
| 51 | Уборная для персонала | Первый этаж, пом. 1138 | Уборная для персонала (МОП комплекса) | 3.00 |
| 52 | Венткамера | Второй этаж, пом. 2036 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса) | 74.40 |
| 53 | Лестничная клетка | Второй этаж, пом. 2038 | Для обеспечения вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, служебное. (МОП жилья) | 19.60 |
| 54 | Лестничная клетка | Второй этаж, пом. 2041 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса) | 27.80 |
| 55 | Электрощитовая | Второй этаж, пом. 2044 | Расположение вводных, распределительных устройств для питания потребителей (МОП комплекса) | 13.30 |
| 56 | Диспетчерская | Третий этаж, пом. 3001 | Помещение обслуживающего персонала (МОП комплекса) | 31.40 |
| 57 | Помещение управляющей компании | Третий этаж, пом. 3002 | Помещение для персонала управляющей компании (МОП комплекса) | 40.20 |
| 58 | Техническое помещение | Третий этаж, пом. 3009 | Расположение оборудования системы ГВС, ХВС (МОП комплекса) | 2.60 |
| 59 | Мужская уборная | Третий этаж, пом. 3014 | Мужская уборная (МОП комплекса) | 3.50 |
| 60 | Женская уборная | Третий этаж, пом. 3015 | Женская уборная (МОП комплекса) | 3.50 |
| 61 | Помещение уборочного инвентаря | Третий этаж, пом.3016 | Хранение уборочного инвентаря (МОП комплекса) | 9.50 |
| 62 | Комната отдыха охраны | Третий этаж, пом.3017 | Для отдыха персонала охраны (МОП комплекса) | 13.90 |
| 63 | Душевая | Третий этаж, пом. 3017/1 | Душевая (МОП комплекса) | 2.60 |
| 64 | Накопитель отходов и мусора | Третий этаж пом. 3023 | Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП комплекса) | 39.90 |
| 65 | Помещение для хранения инветаря | Третий этаж, пом. 3038 | Помещение для хранения уборочного инвентаря (МОП комплекса) | 3.30 |
| 66 | Техническое помещение | Третий этаж, пом. 3039 | Расположение оборудования системы ГВС, ХВС (МОП комплекса) | 5.90 |
| 67 | Техническое помещение | Третий этаж, пом. 3040 | Для размещения сетей вентиляции (МОП комплекса) | 3.80 |
| 68 | Лестничная клетка | Третий этаж, пом. 3060 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП комплекса) | 20.50 |
| 69 | Лифтовый холл | Третий этаж, пом. 3061 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП комплекса) | 6.60 |
| 70 | Лестничная клетка | Третий этаж, пом. 3062 | Для обеспечения вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, служебное (МОП жилья) | 16.20 |
| 71 | Промежуточный накопитель отходов и мусора | Третий этаж, пом. 3075 | Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП комплекса) | 2.90 |
| 72 | Помещение приема отходов и мусора | Третий этаж, пом. 3076 | Помещение для приема отходов и мусора (МОП комплекса) | 3.00 |
| 73 | Помещение уборочного инвентаря | Третий этаж, пом. 3077 | Помещение для хранения уборочного инвентаря (МОП комплекса) | 4.30 |
| 74 | Коридор | Третий этаж, пом. 3078 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование, ч аварийное, пожарное, служебное (МОП комплекса) | 17.10 |
| 75 | Лестничная клетка | Секция 3, подъезд 5, этаж 4 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 17.70 |
| 76 | Лифтовый холл | Секция 3, подъезд 5, этаж 4 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 12.70 |
| 77 | Коридор | Секция 3, подъезд 5, этаж 4 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное | 83.50 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------------|---|-------|
| 78 | Балкон | Секция 3, подъезд 5, этаж 4 | Для естественного освещения коридора (МОП жилья) | 2.50 |
| 79 | Лестничная клетка | Секция 3, подъезд 5, этаж 5 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 17.70 |
| 80 | Лифтовый холл | Секция 3, подъезд 5, этаж 5 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 12.70 |
| 81 | Коридор | Секция 3, подъезд 5, этаж 5 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 83.50 |
| 82 | Балкон | Секция 3, подъезд 5, этаж 5 | Для естественного освещения коридора (МОП жилья) | 2.50 |
| 83 | Лестничная клетка | Секция 3, подъезд 5, этаж 6 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 17.70 |
| 84 | Лифтовый холл | Секция 3, подъезд 5, этаж 6 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 12.70 |
| 85 | Коридор | Секция 3, подъезд 5, этаж 6 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 83.50 |
| 86 | Балкон | Секция 3, подъезд 5, этаж 6 | Для естественного освещения коридора (МОП жилья) | 2.50 |
| 87 | Лестничная клетка | Секция 3, подъезд 5, этаж 7 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 17.70 |
| 88 | Лифтовый холл | Секция 3, подъезд 5, этаж 7 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 12.70 |
| 89 | Коридор | Секция 3, подъезд 5, этаж 7 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 38.70 |
| 90 | Балкон | Секция 3, подъезд 5, этаж 7 | Для естественного освещения коридора (МОП жилья) | 2.50 |
| 91 | Тамбур | Секция 3, подъезд 6, этаж 7 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП комплекса) | 10.20 |
| 92 | Венткамера | Секция 3, подъезд 6 этаж 7 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса) | 23.00 |
| 93 | Лестничная клетка | Секция 3, подъезд 5, этаж 8 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 17.70 |
| 94 | Лифтовый холл | Секция 3, подъезд 5, этаж 8 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 12.70 |
| 95 | Коридор | Секция 3, подъезд 5, этаж 8 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 38.70 |
| 96 | Балкон | Секция 3, подъезд 5, этаж 8 | Для естественного освещения коридора (МОП жилья) | 2.50 |
| 97 | Лестничная клетка | Секция 3, подъезд 5, этаж 9 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 17.70 |
| 98 | Лифтовый холл | Секция 3, подъезд 5, этаж 9 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 12.70 |
| 99 | Коридор | Секция 3, подъезд 5, этаж 9 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 38.70 |
| 100 | Балкон | Секция 3, подъезд 5, этаж 9 | Для естественного освещения коридора (МОП жилья) | 2.50 |
| 101 | Лестничная клетка | Секция 3, подъезд 5, этаж 10 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 17.60 |
| 102 | Венткамера | Секция 3, подъезд 5, этаж 10 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса) | 14.20 |
| 103 | Венткамера | Секция 3, подъезд 5, этаж 10 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса) | 31.60 |
| 104 | Лифтовая шахта | 5 подъезд (2 шахты) | Передвижение лифтовой кабины (МОП комплекса) | 7.07 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|---|
| 1 | Подземный этаж, отм. - 5100, цокольный этаж, этажи | Система теплоснабжения (Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), помещение водомерного узла, узел управления и инженерные коммуникации) | Теплоснабжение комплекса, а так же горячее водоснабжение (ГВС). Учет тепловой энергии, контроль параметров прямой и обратной воды на вводе в ИТП, регулирование температуры внутреннего контура теплоносителя по погодозависимой схеме. |
| 2 | Подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка | Система телефонизации | Вводы линий телефона |
| 3 | Кровля дома, подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка | Система телевидения | Для приема телевизионных программ |
| 4 | Диспетчерская 3 этаж, лифты 1-5 подъездов | Система диспетчеризации лифтов | Обеспечение связи с лифтами, мониторинг систем здания |
| 5 | Первый, третий этажи первого, второго, третьего, четвертого, пятого подъездов, калитки, ворота, поэтажная разводка | Система домофона | Подача сигнала вызова в квартиру |
| 6 | Подземный этаж, отм. - 5100, Подземный этаж, отм. - 3450 и помещения общего пользования всего комплекса | Система пожаротушения и система оповещения пожара, пожарный резервуар | Внутренний противопожарный водопровод, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, насосная пожаротушения, малогабаритный пожарный кран, ручные пожарные извещатели ИП- 513-10, пожарные стояки и краны, клапаны дымоудаления постоянного тока |
| 7 | Подземный этаж, отм. - 5100, цокольный этаж, жилые и общественные помещения, помещения общего пользования | Система отопления | Искусственный обогрев помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания на заданном уровне температуры |
| 8 | Подземный этаж отм. - 5100, подземный этаж, отм. - 3450, цокольный этаж, первый, второй, седьмой, восьмой, девятый, десятый, одиннадцатый этажи и кровля здания, поэтажная разводка | Система вентиляции | Обеспечение воздухообмена, противопожарной и приточно- вытяжной вентиляции помещений комплекса, дымоудаление, компенсация дымоудаления |
| 9 | Электрощитовые цокольного и второго этажей, поэтажная разводка | Системы электроснабжения и электроосвещения | Вводные устройства, распределительные устройства, вводно-распределительные устройства с автоматическим вводом резерва, распределительные щиты общедомового рабочего и аварийного освещения (ЩРО, ЩАО). |
| 10 | Подземный этаж, отм. - 3450, кровля здания, поэтажная разводка | Система кондиционирования | Обеспечение кондиционирования помещений комплекса |
| 11 | Кровля здания, подземный этаж, отм. - 5 100, поэтажная разводка | Система радиофикации | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью прводного вещания |
| 12 | 11 этаж первого подъезда, 10 этаж второго подъезда, 8 этаж 3 подъезда, 6 этаж 4 подъезда, 9 этаж 5 подъезда | Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтов | Обеспечение работы лифта |
| 13 | Подземный этаж, отм. - 3450, жилые и общественные помещения здания, цокольный этаж, поэтажная разводка | Система водоснабжения здания | Холодное и горячее водоснабжение здания, учет воды, запорная арматура, насосные установки |
| 14 | Подземный этаж, отм. - 5100, подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка | Система водоотведения | Система канализации комплекса |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 902 434 800 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810001270001505 Корреспондентский счет: 30101810300000000821 БИК: 042202821 ИНН: 7725038124 КПП: 526002001 ОГРН: 1037739527077 ОКПО: 36728817 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 46,8 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 310 055 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "УНК-Пермь" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5905290400 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 250 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Современная правовая поддержка" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5902172864 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 465 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 25 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Генеральный подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Сити". 2. Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства - не позднее 31.12.2022 года. 3. Целевой кредит отсутствует. 4. Предельные параметры разрешенного строительства: предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: длина - без ограничений, ширина - без ограничений, площадь - минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей:1 (кв.м.), максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей:10000000 (кв.м); минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - без ограничений; предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений - не более 46 м. максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - без ограничений; требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - без ограничений; максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м. над территорией общего пользования, - 3,8 м. вдоль ул. 25 Октября, 1,6 м. вдоль ул. Пермской. 5. Нежилое помещение, условный номер 2, располагается на нулевом и первом этажах; нежилое помещение, условный номер 3, располагается на нулевом, первом, втором этажах; нежилое помещение, условный номер 10, располагается на первом, втором, третьем этажах; нежилое помещение, условный номер 11, располагается на первом, втором, третьем этажах</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гео-комплекс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Пермский геологический центр" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902175128 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Инвента" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904258235 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт Пермский Промстройпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904224155 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Творческая архитектурно-конструкторская мастерская "Проект-Пермь" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902115915 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Константа" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902114975 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Белдэкс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902144923 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Меньшикова |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анна |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анатольевна |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590413380122 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "УралВентКомплект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906141916 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НПЦ Алгоритмы безопасности" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714791470 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Пермское местное отделение Пермского краевого отделения Общероссийской общественной организации "Всероссийское добровольное пожарное общество" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904230159 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Терм" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903074838 |
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Атлант" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902872633 |
| 10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Савченков |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Сергей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 590301973389 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.01.2006 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58/6.05-1.06. |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной вневедомственной экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902290674 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-0038-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-0038-16-01 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-0005-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-032517-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительный научно-технический центр" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Многофункциональный комплекс Москва с клубным домом |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй-Сити" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904237115 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-4-2010/7 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 17.02.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.01.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.01.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15/22 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 01.04.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410086:488 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 849,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 37 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: По дизайн проекту |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По дизайн проекту |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: По дизайн проекту |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На земле и на стилобатной части комплекса предусмотрена посадка деревьев и кустарников, позволяющих отделить придомовую территорию от окружающей застройки, устройство газонов из многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с регламентом |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ МУП НО "Горсвет" от 25.01.2013 г. № 5385 на проектирование наружного освещения, срок действия - два года, продлены письмами от 12.05.2015 года № 1061, от 21.04.2017 года № 449 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: По дизайн проекту |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 46 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Территориальная генерирующая компания № 9" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904119383 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3854/т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2013/07-024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2015 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 657 061,76 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2013/07-024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2015 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 050 240,72 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" филиал "Пермэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00285 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 715 524,30 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" Пермский филиал |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 65 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 89 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 70 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 19 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 141 | Квартира | 4 | 1 | 94.60 | 2 | 50.90 | 2.97 |
| 142 | Квартира | 4 | 1 | 50.00 | 1 | 29.00 | 2.97 |
| 143 | Квартира | 4 | 1 | 165.60 | 2 | 111.60 | 2.97 |
| 241 | Квартира | 4 | 2 | 135.10 | 2 | 83.70 | 2.97 |
| 242 | Квартира | 4 | 2 | 160.00 | 4 | 97.00 | 2.97 |
| 243 | Квартира | 4 | 2 | 104.10 | 2 | 50.00 | 2.97 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 341 | Квартира | 4 | 3 | 79.10 | 1 | 46.90 | 2.67 |
| 342 | Квартира | 4 | 3 | 74.60 | 1 | 38.70 | 2.67 |
| 343 | Квартира | 4 | 3 | 139.70 | 1 | 74.30 | 2.67 |
| 344 | Квартира | 4 | 3 | 77.70 | 1 | 39.20 | 2.67 |
| 441 | Квартира | 4 | 4 | 79.40 | 1 | 44.40 | 2.67 |
| 442 | Квартира | 4 | 4 | 116.60 | 1 | 68.70 | 2.67 |
| 443 | Квартира | 4 | 4 | 145.20 | 2 | 97.20 | 2.67 |
| 151 | Квартира | 5 | 1 | 94.90 | 2 | 50.90 | 2.97 |
| 152 | Квартира | 5 | 1 | 50.10 | 1 | 29.00 | 2.97 |
| 153 | Квартира | 5 | 1 | 165.90 | 2 | 111.80 | 2.97 |
| 251 | Квартира | 5 | 2 | 135.50 | 2 | 83.70 | 2.97 |
| 252 | Квартира | 5 | 2 | 160.10 | 4 | 96.90 | 2.97 |
| 253 | Квартира | 5 | 2 | 104.40 | 2 | 50.30 | 2.97 |
| 351 | Квартира | 5 | 3 | 79.10 | 1 | 46.90 | 2.67 |
| 352 | Квартира | 5 | 3 | 74.60 | 1 | 38.70 | 2.67 |
| 353 | Квартира | 5 | 3 | 140.10 | 1 | 74.30 | 2.67 |
| 354 | Квартира | 5 | 3 | 77.60 | 1 | 39.20 | 2.67 |
| 451 | Квартира | 5 | 4 | 79.40 | 1 | 44.40 | 2.67 |
| 452 | Квартира | 5 | 4 | 116.60 | 1 | 68.70 | 2.67 |
| 453 | Квартира | 5 | 4 | 145.20 | 2 | 97.20 | 2.67 |
| 161 | Квартира | 6 | 1 | 94.90 | 2 | 50.90 | 2.97 |
| 162 | Квартира | 6 | 1 | 50.10 | 1 | 29.00 | 2.97 |
| 163 | Квартира | 6 | 1 | 165.90 | 2 | 111.80 | 2.97 |
| 261 | Квартира | 6 | 2 | 135.50 | 2 | 83.70 | 2.97 |
| 262 | Квартира | 6 | 2 | 160.10 | 4 | 96.90 | 2.97 |
| 263 | Квартира | 6 | 2 | 104.40 | 2 | 50.30 | 2.97 |
| 361 | Квартира | 6 | 3 | 79.10 | 1 | 46.90 | 2.67 |
| 362 | Квартира | 6 | 3 | 74.60 | 1 | 38.70 | 2.67 |
| 363 | Квартира | 6 | 3 | 140.10 | 1 | 74.30 | 2.67 |
| 364 | Квартира | 6 | 3 | 77.60 | 1 | 39.20 | 2.67 |
| 461 | Квартира | 6 | 4 | 79.40 | 1 | 44.40 | 2.67 |
| 462 | Квартира | 6 | 4 | 116.60 | 1 | 68.70 | 2.67 |
| 463 | Квартира | 6 | 4 | 145.20 | 2 | 97.20 | 2.67 |
| 171 | Квартира | 7 | 1 | 94.80 | 2 | 50.90 | 2.97 |
| 172 | Квартира | 7 | 1 | 50.10 | 1 | 29.00 | 2.97 |
| 173 | Квартира | 7 | 1 | 165.70 | 2 | 111.70 | 2.97 |
| 271 | Квартира | 7 | 2 | 135.50 | 2 | 83.70 | 2.97 |
| 272 | Квартира | 7 | 2 | 160.10 | 4 | 96.90 | 2.97 |
| 273 | Квартира | 7 | 2 | 104.40 | 2 | 50.30 | 2.97 |
| 371 | Квартира | 7 | 3 | 145.80 | 2 | 91.00 | 2.67 |
| 372 | Квартира | 7 | 3 | 191.80 | 2 | 120.00 | 2.67 |
| 181 | Квартира | 8 | 1 | 94.80 | 2 | 50.90 | 2.97 |
| 182 | Квартира | 8 | 1 | 50.10 | 1 | 29.00 | 2.97 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 183 | Квартира | 8 | 1 | 165.90 | 2 | 111.80 | 2.97 |
| 281 | Квартира | 8 | 2 | 135.50 | 2 | 83.70 | 2.97 |
| 282 | Квартира | 8 | 2 | 160.10 | 4 | 96.90 | 2.97 |
| 283 | Квартира | 8 | 2 | 104.40 | 2 | 50.30 | 2.97 |
| 381 | Квартира | 8 | 3 | 192.60 | 3 | 121.10 | 2.67 |
| 191 | Квартира | 9 | 1 | 95.10 | 2 | 51.00 | 2.97 |
| 192 | Квартира | 9 | 1 | 50.20 | 1 | 29.00 | 2.97 |
| 193 | Квартира | 9 | 1 | 166.30 | 2 | 114.50 | 2.97 |
| 291 | Квартира | 9 | 2 | 172.60 | 3 | 131.60 | 2.97 |
| 292 | Квартира | 9 | 2 | 137.70 | 2 | 80.60 | 2.97 |
| 1101 | Квартира | 10 | 1 | 95.30 | 2 | 56.30 | 2.97 |
| 1102 | Квартира | 10 | 1 | 50.20 | 1 | 29.00 | 2.97 |
| 1103 | Квартира | 10 | 1 | 166.30 | 2 | 144.50 | 2.97 |
| 2101 | Квартира | 10 | 2 | 137.50 | 2 | 84.30 | 2.97 |
| 1111 | Квартира | 11 | 1 | 50.20 | 1 | 29.00 | 2.97 |
| 1112 | Квартира | 11 | 1 | 166.80 | 2 | 114.70 | 2.97 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -2 | В 3 | 12.70 | Кладовая 1(пом. 027) | 12.70 | |
| 2 | Кладовая | -2 | В 3 | 14.50 | Кладовая 2(пом. 003) | 14.50 | |
| 3 | Кладовая | -2 | В 3 | 30.70 | Кладовая 3(пом. 001) | 30.70 | |
| 4 | Кладовая | -2 | В 3 | 5.90 | Кладовая 4(пом. 002) | 5.90 | |
| 5 | Кладовая | -2 | В 3 | 4.80 | Кладовая 5(пом. 009) | 4.80 | |
| 6 | Кладовая | -2 | В 3 | 4.80 | Кладовая 6(пом. 010) | 4.80 | |
| 7 | Кладовая | -2 | В 3 | 4.60 | Кладовая 7(пом. 011) | 4.60 | |
| 8 | Кладовая | -2 | В 3 | 4.80 | Кладовая 8(пом. 012) | 4.80 | |
| 9 | Кладовая | -2 | В 3 | 4.80 | Кладовая 9(пом. 013) | 4.80 | |
| 10 | Кладовая | -2 | В 3 | 4.50 | Кладовая 10(пом. 014) | 4.50 | |
| 11 | Кладовая | -2 | В 3 | 5.90 | Кладовая 11(пом. 015) | 5.90 | |
| 12 | Кладовая | -2 | В 3 | 6.00 | Кладовая 12(пом. 016) | 6.00 | |
| 13 | Кладовая | -2 | В 3 | 5.90 | Кладовая 13(пом. 017) | 5.90 | |
| 14 | Кладовая | -2 | В 3 | 5.90 | Кладовая 14(пом. 018) | 5.90 | |
| 15 | Кладовая | -2 | В 3 | 7.50 | Кладовая 15(пом. 019) | 7.50 | |
| 16 | Кладовая | -2 | В 3 | 21.90 | Кладовая 16 (пом. 020) | 21.90 | |
| 17 | Кладовая | -2 | В 3 | 5.50 | Кладовая 17(пом. 023) | 5.50 | |
| 18 | Кладовая | -2 | В 3 | 9.80 | Кладовая 18(пом. 024) | 9.80 | |
| 19 | Кладовая | -2 | В 3 | 21.90 | Кладовая 19(пом. 022) | 21.90 | |
| 20 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.32 | Машиноместо 1 (семейное) | 22.32 | |
| 21 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.32 | Машиноместо 2(семейное) | 22.32 | |
| 22 | Машино-место | -2 | В 2 | 17.00 | Машиноместо 3 | 17.00 | |
| 23 | Машино-место | -2 | В 2 | 17.00 | Машиноместо 4 | 17.00 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|-----|-------|--|-------|--|
| 24 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.32 | Машиноместо 5(семейное) | 22.32 | |
| 25 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.32 | Машиноместо 6(семейное) | 22.32 | |
| 26 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.32 | Машиноместо 7(семейное) | 22.32 | |
| 27 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.32 | Машиноместо 8(семейное) | 22.32 | |
| 28 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.32 | Машиноместо 9(семейное) | 22.32 | |
| 29 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.32 | Машиноместо 10(семейное) | 22.32 | |
| 30 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.30 | Машиноместо 11(с доп. местом хранения) | 17.30 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 5.00 | |
| 31 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.30 | Машиноместо 12(с доп. местом хранения) | 17.50 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 4.80 | |
| 32 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.10 | Машиноместо 13(с доп. местом хранения) | 17.10 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 5.00 | |
| 33 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.30 | Машиноместо 14(с доп. местом хранения) | 17.50 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 4.80 | |
| 34 | Машино-место | -2 | В 2 | 16.10 | Машиноместо 15 | 16.10 | |
| 35 | Машино-место | -2 | В 2 | 19.60 | Машиноместо 16(с доп. местом хранения) | 16.20 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 3.40 | |
| 36 | Машино-место | -2 | В 2 | 21.20 | Машиноместо 17 | 21.20 | |
| 37 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.60 | Машиноместо 18 | 14.60 | |
| 38 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.00 | Машиноместо 19 | 14.00 | |
| 39 | Машино-место | -2 | В 2 | 13.70 | Машиноместо 20 | 13.70 | |
| 40 | Машино-место | -2 | В 2 | 13.50 | Машиноместо 21 | 13.50 | |
| 41 | Машино-место | -2 | В 2 | 13.50 | Машиноместо 22 | 13.50 | |
| 42 | Машино-место | -2 | В 2 | 13.90 | Машиноместо 23 | 13.90 | |
| 43 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.50 | Машиноместо 24 | 14.50 | |
| 44 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.50 | Машиноместо 25 | 14.50 | |
| 45 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.50 | Машиноместо 26 | 14.50 | |
| 46 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.50 | Машиноместо 27 | 14.50 | |
| 47 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.80 | Машиноместо 28 | 14.80 | |
| 48 | Машино-место | -2 | В 2 | 15.40 | Машиноместо 29 | 15.40 | |
| 49 | Машино-место | -2 | В 2 | 19.60 | Машиноместо 30(с доп. местом хранения) | 15.40 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 4.20 | |
| 50 | Машино-место | -2 | В 2 | 21.30 | Машиноместо 31 | 21.30 | |
| 51 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.60 | Машиноместо 32 | 14.60 | |
| 52 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.00 | Машиноместо 33 | 14.00 | |
| 53 | Машино-место | -2 | В 2 | 13.90 | Машиноместо 34 | 13.90 | |
| 54 | Машино-место | -2 | В 2 | 13.50 | Машиноместо 35 | 13.50 | |
| 55 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.00 | Машиноместо 36 | 14.00 | |
| 56 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.10 | Машиноместо 37 | 14.10 | |
| 57 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.70 | Машиноместо 38 | 14.70 | |
| 58 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.70 | Машиноместо 39 | 14.70 | |
| 59 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.70 | Машиноместо 40 | 14.70 | |
| 60 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.70 | Машиноместо 41 | 14.70 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|-----|-------|---|-------|--|
| 61 | Машино-место | -2 | В 2 | 14.80 | Машиноместо 42 | 14.80 | |
| 62 | Машино-место | -2 | В 2 | 15.60 | Машиноместо 43 | 15.60 | |
| 63 | Машино-место | -2 | В 2 | 15.60 | Машиноместо 44 | 15.60 | |
| 64 | Машино-место | -2 | В 2 | 19.50 | Машиноместо 45(с доп. местом хранения) | 15.70 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 3.80 | |
| 65 | Машино-место | -2 | В 2 | 19.50 | Машиноместо 46(с доп. местом хранения) | 15.70 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 3.80 | |
| 66 | Машино-место | -2 | В 2 | 19.60 | Машиноместо 47 (с доп. местом хранения) | 15.80 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 3.80 | |
| 67 | Машино-место | -2 | В 2 | 19.30 | Машиноместо 48(с доп. местом хранения) | 15.50 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 3.80 | |
| 68 | Машино-место | -2 | В 2 | 18.10 | Машиноместо 49(с доп. местом хранения) | 14.60 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 3.50 | |
| 69 | Машино-место | -2 | В 2 | 17.40 | Машиноместо 50(с доп. местом хранения) | 13.90 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 3.50 | |
| 70 | Машино-место | -2 | В 2 | 18.10 | Машиноместо 51(с доп. местом хранения) | 14.60 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 3.50 | |
| 71 | Машино-место | -2 | В 2 | 19.40 | Машиноместо 52(с доп. местом хранения) | 15.60 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 3.80 | |
| 72 | Машино-место | -2 | В 2 | 19.50 | Машиноместо 53(с доп. местом хранения) | 15.70 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 3.80 | |
| 73 | Машино-место | -2 | В 2 | 22.30 | Машиноместо 54(с доп. местом хранения) | 20.40 | |
| | | | | | Доп. место хранения | 1.90 | |
| 74 | Машино-место | 0 | Г 1 | 16.30 | Машиноместо 88 | 16.30 | |
| 75 | Машино-место | 0 | Г 1 | 15.20 | Машиноместо 89 | 15.20 | |
| 76 | Машино-место | 0 | Г 1 | 15.20 | Машиноместо 90 | 15.20 | |
| 77 | Машино-место | 0 | Г 1 | 13.80 | Машиноместо 91 | 13.80 | |
| 78 | Машино-место | 0 | Г 1 | 14.20 | Машиноместо 92 | 14.20 | |
| 79 | Машино-место | 0 | Г 1 | 13.50 | Машиноместо 93 | 13.50 | |
| 80 | Машино-место | 0 | Г 1 | 22.32 | Машиноместо 94 | 22.32 | |
| 81 | Машино-место | 0 | Г 1 | 22.32 | Машиноместо 95 | 22.32 | |
| 82 | Машино-место | 0 | Г 1 | 22.32 | Машиноместо 96 | 22.32 | |
| 83 | Машино-место | 0 | Г 1 | 22.32 | Машиноместо 97 | 22.32 | |
| 84 | Машино-место | 0 | Г 1 | 13.50 | Машиноместо 98 | 13.50 | |
| 85 | Машино-место | 0 | Г 1 | 13.60 | Машиноместо 99 | 13.60 | |
| 86 | Машино-место | 0 | Г 1 | 13.50 | Машиноместо 100 | 13.50 | |
| 87 | Машино-место | 0 | Г 1 | 15.00 | Машиноместо 101 | 15.00 | |
| 88 | Машино-место | 0 | Г 1 | 15.00 | Машиноместо 102 | 15.00 | |
| 89 | Машино-место | 0 | Г 1 | 21.70 | Машиноместо 103 | 21.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---|--|----------------|
| 1 | Тамбур-шлюз | подвал, отм. - 5100, пом. 004 | Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП кладовых) | 3.00 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Подвал, отм. - 5100, пом. 005 | Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП кладовых) | 1.70 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Подвал, отм. - 5100, пом. 025 | Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП паркинга) | 4.50 |
| 4 | Лестничная клетка | Подвал, отм. - 5100, пом. 026 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП паркинга) | 10.60 |
| 5 | Лифтовый холл | Подвал, отм. - 5100, пом. 028 | Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья) | 6.30 |
| 6 | Тамбур-шлюз | Подвал, отм. - 5100, пом. 029 | Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП жилья) | 4.70 |
| 7 | Венткамера | Подвал, отм. - 5100, пом. 030 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья) | 7.80 |
| 8 | Лестничная клетка | Подвал, отм. - 5100, пом. 032 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП кладовых) | 12.80 |
| 9 | Лифтовый холл | Подвал, отм. - 5100, пом. 033 | Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья) | 2.80 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Подвал, отм. - 5100, пом. 034 | Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП жилья) | 4.30 |
| 11 | Венткамера | Подвал, отм. - 5100, пом. 035 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья) | 11.90 |
| 12 | Пандус въезда в подземный паркинг | Подвал, отм. - 5100, пом. 037 | Обеспечение въезда/выезда автомобилей в паркинг (МОП паркинга) | 80.50 |
| 13 | Проезды и проходы к машиноместам местам для хранения мототранспортных средств | Подвал, отм. - 5100 | Обеспечение прохода и проезда к машиноместам и местам для хранения мототранспортных средств (МОП паркинга) | 812.74 |
| 14 | Проезды и проходы к машиноместам местам для хранения мототранспортных средств | Подвал, отм. - 2 340 | Обеспечение прохода и проезда к машиноместам и местам для хранения мототранспортных средств (МОП паркинга) | 321.32 |
| 15 | Коридор | Подвал, отм. - 5100, пом. 039 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП кладовых) | 95.90 |
| 16 | Тамбур-шлюз | Подвал, отм. - 5100, пом. 042 | Обеспечение противопожарных требований при переходе и разных пожарных отсеков (МОП жилья) | 21.10 |
| 17 | Лифтовый холл | Подвал, отм. - 5100, пом. 043 | Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья) | 10.90 |
| 18 | Венткамера | Подвал, отм. - 5100, пом. 044 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья) | 15.40 |
| 19 | Тамбур | Цокольный этаж, пом. 111 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП паркинга) | 5.50 |
| 20 | Лестничная клетка | Цокольный этаж, пом. 112 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП паркинга) | 13.60 |
| 21 | Лестничная клетка | Цокольный этаж, пом. 113 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 20.40 |
| 22 | Лифтовый холл | Цокольный этаж, пом. 114 | Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья) | 20.60 |
| 23 | Венткамера | Цокольный этаж, пом. 115 | Помещения для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья) | 11.40 |
| 24 | Вестибюль | Цокольный этаж, пом. 116,117,118, 119,120 | Помещения между лифтовыми холлами и лестничными клетками первого и второго подъезда (МОП жилья) | 130.30 |
| 25 | Лестничная клетка | Цокольный этаж, пом. 121 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП кладовых) | 13.60 |
| 26 | Лестничная клетка | Цокольный этаж, пом. 122 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 14.70 |
| 27 | Лифтовый холл | Цокольный этаж, пом. 123 | Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья) | 5.20 |

| | | | | |
|----|---|--|---|--------|
| 28 | Тамбур-шлюз | Цокольный этаж, пом. 128 | Для перехода из одного помещения в другое (МОП паркинга) | 3.10 |
| 29 | Венткамера | Цокольный этаж, пом 135 | Помещения для размещения вентиляционного оборудования (МОП паркинга) | 40.30 |
| 30 | Лестничная клетка | Первый этаж, пом. 1009 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 20.40 |
| 31 | Лестничная клетка | Первый этаж, пом. 1010 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 20.60 |
| 32 | Лестничная клетка | Первый этаж, пом. 1011 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 19.30 |
| 33 | Вестибюль | Первый этаж, пом. 1012, 1013, 1014, 1016, 1017, 1019, 1020 | Помещения между лифтовыми холлами и лестничными клетками третьего и четвертого подъезда (МОП жилья) | 172.40 |
| 34 | Тамбур | Первый этаж, пом. 1015 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилья) | 11.50 |
| 35 | Лестничная клетка | Первый этаж, пом. 1021 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 14.70 |
| 36 | Лестничная клетка | Второй этаж, пом. 2002 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 20.40 |
| 37 | Лестничная клетка | Второй этаж, пом. 2005 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 20.40 |
| 38 | Лестничная клетка | Второй этаж, пом. 2022 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 20.60 |
| 39 | Лестничная клетка | Второй этаж, пом. 2031 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 17.70 |
| 40 | Тамбур | Третий этаж, пом. 3003 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилья) | 4.20 |
| 41 | Промежуточный накопитель отходов и мусора | Третий этаж, пом. 3004 | Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП жилья) | 6.20 |
| 42 | Помещение для приема мусора | Третий этаж, пом. 3005 | Помещение для приема отходов и мусора (МОП жилья) | 7.00 |
| 43 | Коридор | Третий этаж, пом. 3006 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 14.90 |
| 44 | Лестничная клетка | Третий этаж, пом. 3007 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 19.60 |
| 45 | Лифтовый холл | Третий этаж, пом. 3008 | Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья) | 16.00 |
| 46 | Лестничная клетка | Третий этаж, пом. 3021 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 19.60 |
| 47 | Лифтовый холл | Третий этаж, пом. 3022 | Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья) | 16.60 |
| 48 | Промежуточный накопитель отходов и мусора | Третий этаж, пом. 3024 | Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП жилья) | 5.20 |
| 49 | Тамбур | Третий этаж, пом. 3025 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилья) | 4.80 |
| 50 | Помещение приема отходов и мусора | Третий этаж, пом. 3026 | Помещение для приема отходов и мусора (МОП жилья) | 5.00 |
| 51 | Коридор | Третий этаж, пом. 3027 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 12.90 |
| 52 | Тамбур | Третий этаж, пом. 3031 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилья) | 2.30 |
| 53 | Коридор | Третий этаж, пом. 3032 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 10.90 |

| | | | | |
|----|---|-----------------------------|---|-------|
| 54 | Промежуточный накопитель отходов и мусора | Третий этаж, пом. 3033 | Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП жилья) | 5.20 |
| 55 | Помещение приема отходов и мусора | Третий этаж, пом. 3034 | Помещение для приема отходов и мусора (МОП жилья) | 4.60 |
| 56 | Коридор | Третий этаж, пом. 3035 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 10.00 |
| 57 | Лестничная клетка | Третий этаж, пом. 3036 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 18.70 |
| 58 | Лифтовый холл | Третий этаж, пом. 3037 | Зона ожидания лифтов и зона пожарной безопасности (МОП жилья) | 16.50 |
| 59 | Промежуточный накопитель отходов и мусора | Третий этаж, пом. 3053 | Помещение для сбора и временного накопления отходов и мусора (МОП жилья) | 5.30 |
| 60 | Помещение приема отходов и мусора | Третий этаж, пом. 3054 | Помещение для приема отходов и мусора (МОП жилья) | 8.20 |
| 61 | Лифтовый холл | Третий этаж, пом. 3055 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 6.60 |
| 62 | Коридор | Третий этаж, пом. 3056 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 11.80 |
| 63 | Лестничная клетка | Третий этаж, пом. 3057 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 18.60 |
| 64 | Тамбур | Третий этаж, пом. 3058 | Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание (МОП жилья) | 4.10 |
| 65 | Коридор | Третий этаж, пом. 3059 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 11.60 |
| 66 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 1, этаж 4 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.10 |
| 67 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 1, этаж 4 | Зона ожидания лифтов и обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.70 |
| 68 | Коридор | Секция 1, подъезд 1, этаж 4 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 12.80 |
| 69 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 2, этаж 4 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.00 |
| 70 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 2, этаж 4 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.80 |
| 71 | Коридор | Секция 1, подъезд 2, этаж 4 | Для осуществления связи между помещениями (МОП жилья) | 13.10 |
| 72 | Лестничная клетка | Секция 2, подъезд 3, этаж 4 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.80 |
| 73 | Лифтовый холл | Секция 2, подъезд 3, этаж 4 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности | 8.50 |
| 74 | Коридор | Секция 2, подъезд 3, этаж 4 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 22.10 |
| 75 | Лестничная клетка | Секция 2, подъезд 4, этаж 4 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.80 |
| 76 | Лифтовый холл | Секция 2, подъезд 4, этаж 4 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 8.50 |
| 77 | Коридор | Секция 2, подъезд 4, этаж 4 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 13.90 |
| 78 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 1, этаж 5 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.10 |
| 79 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 1, этаж 5 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.70 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------|---|-------|
| 103 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 1, этаж 7 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.70 |
| 104 | Коридор | Секция 1, подъезд 1, этаж 7 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 12.80 |
| 105 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 2, этаж 7 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.00 |
| 106 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 2, этаж 7 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.80 |
| 107 | Коридор | Секция 1, подъезд 2, этаж 7 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 13.10 |
| 108 | Лестничная клетка | Секция 2, подъезд 3, этаж 7 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.80 |
| 109 | Лифтовый холл | Секция 2, подъезд 3, этаж 7 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.80 |
| 110 | Коридор | Секция 2, подъезд 3, этаж 7 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 22.10 |
| 111 | Венткамера | Секция 2, подъезд 3, этаж 7 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса) | 7.50 |
| 112 | Лестничная клетка | Секция 2, подъезд 4, этаж 7 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 19.40 |
| 113 | Венткамера | Секция 2, подъезд 4, этаж 7 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса) | 22.40 |
| 114 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 1, этаж 8 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.10 |
| 115 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 1, этаж 8 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.70 |
| 116 | Коридор | Секция 1, подъезд 1, этаж 8 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 12.80 |
| 117 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 2, этаж 8 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.00 |
| 118 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 2, этаж 8 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.80 |
| 119 | Коридор | Секция 1, подъезд 2, этаж 8 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 13.10 |
| 120 | Лестничная клетка | Секция 2, подъезд 3, этаж 8 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.80 |
| 121 | Лифтовый холл | Секция 2, подъезд 3, этаж 8 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.80 |
| 122 | Коридор | Секция 2, подъезд 3, этаж 8 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование, аварийное, служебное (МОП жилья) | 15.50 |
| 123 | Венткамера | Секция 2, подъезд 3, этаж 8 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП комплекса) | 7.50 |
| 124 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 1, этаж 9 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.10 |
| 125 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 1, этаж 9 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.70 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--|---|-------|
| 126 | Коридор | Секция 1, подъезд 1, этаж 9 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 12.80 |
| 127 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 2, этаж 9 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.00 |
| 128 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 2, этаж 9 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.80 |
| 129 | Коридор | Секция 1, подъезд 2, этаж 9 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 13.10 |
| 130 | Лестничная клетка | Секция 2, подъезд 3, этаж 9 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 18.60 |
| 131 | Венткамера | Секция 2, подъезд 3, этаж 9 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья) | 20.30 |
| 132 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 1, этаж 10 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.10 |
| 133 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 1, этаж 10 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.70 |
| 134 | Коридор | Секция 1, подъезд 1, этаж 10 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 12.80 |
| 135 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 2, этаж 10 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.00 |
| 136 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 2, этаж 10 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.80 |
| 137 | Коридор | Секция 1, подъезд 2, этаж 10 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 13.10 |
| 138 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 1, этаж 11 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 15.10 |
| 139 | Лифтовый холл | Секция 1, подъезд 1, этаж 11 | Зона ожидания лифтов и зона обеспечения пожарной безопасности (МОП жилья) | 7.70 |
| 140 | Коридор | Секция 1, подъезд 1, этаж 11 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 13.00 |
| 141 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 2, этаж 11 | Обеспечение вертикальной связи между этажами. Повседневное использование, аварийное, пожарное служебное (МОП жилья) | 20.10 |
| 142 | Венткамера | Секция 1, подъезд 2, этаж 11 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья) | 8.00 |
| 143 | Коридор | Секция 1, подъезд 2, этаж 11 | Для осуществления связи между помещениями. Повседневное использование аварийное, служебное (МОП жилья) | 8.40 |
| 144 | Лестничная клетка | Секция 1, подъезд 1, этаж 12 | Выход на кровлю (МОП жилья) | 20.10 |
| 145 | Венткамера | Секция 1, подъезд 1, этаж 12 | Помещение для размещения вентиляционного оборудования (МОП жилья) | 26.50 |
| 146 | Лифтовая шахта | 1,2,3,4 подъезды (1 подъезд - 2 шахты) | Передвижение лифтовой кабины (МОП комплекса) | 19.37 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземный этаж, отм. - 5100, цокольный этаж, этажи | Система теплоснабжения (Индивидуальный тепловой пункт (ИТП), помещение водомерного узла, узел управления и инженерные коммуникации) | Теплоснабжение комплекса, а так же горячее водоснабжение (ГВС). Учет тепловой энергии, контроль параметров прямой и обратной воды на вводе в ИТП, регулирование температуры внутреннего контура теплоносителя по погодозависимой схеме. |
| 2 | Подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка | Система телефонизации | Вводы линий телефона |
| 3 | Кровля дома, подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка | Система телевидения | Для приема телевизионных программ |
| 4 | Диспетчерская 3 этаж, лифты 1-5 подъездов | Система диспетчеризации лифтов | Обеспечение связи с лифтами, мониторинг систем здания |
| 5 | Первый, третий этажи первого, второго, третьего, четвертого, пятого подъездов, калитки, ворота, поэтажная разводка | Система домофона | Подача сигнала вызова в квартиру |
| 6 | Подземный этаж, отм. - 5100, Подземный этаж, отм. - 3450 и помещения общего пользования всего комплекса | Система пожаротушения и система оповещения пожара, пожарный резервуар | Внутренний противопожарный водопровод, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, насосная пожаротушения, малогабаритный пожарный кран, ручные пожарные извещатели ИР- 513-10, пожарные стояки и краны, клапаны дымоудаления постоянного тока |
| 7 | Подземный этаж, отм. - 5100, цокольный этаж, жилые и общественные помещения, помещения общего пользования | Система отопления | Искусственный обогрев помещений с целью возмещения в них теплопотерь и поддержания на заданном уровне температуры |
| 8 | Подземный этаж отм. - 5100, подземный этаж, отм. - 3450, цокольный этаж, первый, второй, седьмой, восьмой, девятый, десятый, одиннадцатый этажи и кровля здания, поэтажная разводка | Система вентиляции | Обеспечение воздухообмена, противопожарной и приточно- вытяжной вентиляции помещений комплекса, дымоудаление, компенсация дымоудаления |
| 9 | Электрощитовые цокольного и второго этажей, поэтажная разводка | Системы электроснабжения и электроосвещения | Вводные устройства, распределительные устройства, вводно-распределительные устройства с автоматическим вводом резерва, распределительные щиты общедомового рабочего и аварийного освещения (ЩРО, ЩАО). |
| 10 | Подземный этаж, отм. - 3450, кровля здания, поэтажная разводка | Система кондиционирования | Обеспечение кондиционирования помещений комплекса |
| 11 | Кровля здания, подземный этаж, отм. - 5 100, поэтажная разводка | Система радиофикации | Оснащение радиотрансляционными узлами, современной сетью проводного вещания |
| 12 | 11 этаж первого подъезда, 10 этаж второго подъезда, 8 этаж 3 подъезда, 6 этаж 4 подъезда, 9 этаж 5 подъезда | Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтов | Обеспечение работы лифта |
| 13 | Подземный этаж, отм. - 3450, жилые и общественные помещения здания, цокольный этаж, поэтажная разводка | Система водоснабжения здания | Холодное и горячее водоснабжение здания, учет воды, запорная арматура, насосные установки |
| 14 | Подземный этаж, отм. - 5100, подземный этаж, отм. - 3450, поэтажная разводка | Система водоотведения | Система канализации комплекса |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 902 434 800 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810001270001505 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000821 |
| | | БИК: 042202821 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 36728817 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 25 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Генеральный подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Сити". 2 Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства - не позднее 31.12.2023 года. 3. Целевой кредит отсутствует. 4. Предельные параметры разрешенного строительства: предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: длина - без ограничений, ширина - без ограничений, площадь - минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей:1 (кв.м.), максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей:10000000 (кв.м); минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - без ограничений; предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений - не более 46 м. максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - без ограничений; требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - без ограничений; максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м. над территорией общего пользования, - 3,8 м. вдоль ул. 25 Октября, 1,6 м. вдоль ул. Пермской</p> |
|--------------------------------|--------|--|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 25.09.2020 | 12/03-33-АР, изм. 11 | Изменено расположение машиномест, пронумерованы и обозначены площади каждого машиноместа, выполнена экспликация помещений автостоянок на отм. - 5 100, - 3 450 и - 2 340; Выполнена перепланировка помещений офисов на 3 этаже; Откорректировано количество машиномест по тексту и в таблице "Технико-экономические показатели" |
| 2 | 25.09.2020 | 12/03-33-ПЗ, изм. 11 | Откорректированы "Технико-экономические показатели" в части изменения количества машиномест. |
| 3 | 15.10.2020 | 12/03-33-АР, изм. 12 | Изменено расположение машиномест и нумерация машиномест на отм. - 5 100, - 3 450 и - 2 340; Откорректировано количество машиномест по тексту и в таблице "Технико-экономические показатели" |
| 4 | 15.10.2020 | 12/03-33-ПЗ, изм. 12 | Откорректированы "Технико-экономические показатели" в части изменения количества машиномест. |
| 5 | 29.10.2020 | 12/03-33-АР, изм. 13 | Изменены размеры машиномест на отм. - 5 100, - 3 450, - 2 340 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 507866283347343033949734100238613090109

Владелец: АО "КОРТЕКС", КУЗНЕЦОВ ГЕННАДИЙ НИКОЛАЕВИЧ,
г. Москва

Действителен: с 11.09.2020 по 11.09.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 108926

Владелец: ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ, Семерикова Людмила
Александровна, ГОРОД ПЕРМЬ

Действителен: с 08.05.2020 по 09.05.2021